

À LA UNE

À LA UNE

Votre future maison de santé pluridisciplinaire

Priorité de Pierre Léonardi dès sa prise de fonction de Maire en 2024,
le projet de la maison de santé pluridisciplinaire avance à pas de géant.

Cette maison incarne une réponse concrète aux enjeux d'accès aux soins,
tout en renforçant l'attractivité du territoire pour les professionnels de santé.
Elle s'inscrit pleinement dans une démarche durable,
collective et tournée vers l'avenir.

Présentation !

1 500 m²
de surface

14
mois
de travaux

40
professionnels
hébergés à terme

La Maison de Santé Pluridisciplinaire

Projet phare du mandat, la création d'une maison de santé pluridisciplinaire franchit aujourd'hui une étape majeure.



En seulement deux ans, la collectivité a mené avec détermination les différentes phases préparatoires indispensables à sa concrétisation : acquisition du foncier, choix des partenaires, lancement des procédures de consultation et désignation de l'équipe chargée de concevoir et réaliser l'équipement ; le lauréat étant le groupement PLANCHAIS-Chouzenoux Architecture.

Avec le dépôt du permis de construire en juin, ce projet structurant entre désormais dans une phase opérationnelle, au service d'une offre de soins renforcée et de proximité pour les habitants. Le démarrage des travaux devrait débuter avant la fin de l'année pour une durée de 14 mois.

Une dynamique confirmée

Initialement conçu sur une surface de 1 000 m², le projet a été redimensionné pour atteindre 1 500 m² afin de répondre à l'intérêt exprimé par les professionnels de santé.

À ce jour, plus de vingt professionnels ont formalisé leur volonté d'intégrer ce futur pôle (médecins généralistes, sages femmes, infirmiers, orthophoniste, kinésithérapeute, orthoptiste, psychologue, diététicienne, ergothérapeute...).

Par ailleurs, des échanges réguliers se poursuivent avec d'autres professionnels intéressés par une installation au sein de l'équipement. Le démarrage des travaux puis la mise en service de la maison devraient encore renforcer son attractivité.

Soucieuse d'anticiper les besoins futurs du territoire, la Ville a également fait le choix de préserver des surfaces disponibles afin de faciliter l'accueil de nouveaux médecins généralistes et spécialistes dans les années à venir.

À terme, ce sont plus de 40 professionnels qui pourront être hébergés.



Votre future maison de santé pluridisciplinaire

Les atouts du projet

Le projet se distingue par plusieurs atouts majeurs.

Sa qualité architecturale affirmée lui permettra de s'intégrer harmonieusement dans son environnement tout en offrant une identité forte et contemporaine.

Les espaces ont été conçus pour répondre aux besoins des professionnels de santé grâce à des aménagements fonctionnels, adaptés aux pratiques médicales actuelles et à leur évolution.

Au rez-de-chaussée, se trouveront la médecine générale, les spécialistes et des espaces communs comme des salles de réunion. À l'étage, accessible notamment via une passerelle, seront installés les paramédicaux et les sage-femmes.

La conception du bâtiment intègre également une double entrée ainsi qu'une hauteur optimisée, favorisant à la fois la fluidité des circulations et le confort des usagers.

Enfin, le projet repose sur une maîtrise budgétaire rigoureuse, garantissant la cohérence entre les ambitions portées par la collectivité et les moyens mobilisés pour leur réalisation.



Ty Kalon Santé

Créée le 12 mars dernier, l'association **Ty Kalon Santé** porte désormais le projet de santé. Elle est présidée par Madame Lenaig Macé, sage-femme.

Cette association a pour objectif d'initier, de favoriser et de développer le regroupement des professionnels de santé libéraux exerçant sur le territoire du pays de Vitré.

Actuellement, les professionnels, accompagnés par l'Agence Régionale de Santé (ARS), poursuivent la rédaction de leur projet de santé, étape essentielle pour structurer l'offre de soins et répondre aux besoins du territoire. Grâce à un accompagnement de l'Agence régionale de santé (ARS) l'association va pouvoir bénéficier de l'aide d'une personne pour la coordination de ce projet.

